



ประกาศ

อัตราดอกเบี้ยเงินให้สินเชื่อ ค่าธรรมเนียม ค่าเบี้ยปรับ ครั้งที่ 1/2566

มีผลบังคับใช้ ตั้งแต่วันที่ 1 พฤษภาคม 2566 เป็นต้นไป

อัตราดอกเบี้ยอ้างอิงของสถาบันการเงิน (เครดิตฟองซิเอร์ เอสเบ)

MLR - อัตราดอกเบี้ยสำหรับลูกค้ารายใหญ่ ชั้นดี	ร้อยละ 9.25 ต่อปี
MRR - อัตราดอกเบี้ยสำหรับรายย่อย ชั้นดี	ร้อยละ 8.65 ต่อปี

อัตราดอกเบี้ยเงินเชื่อประเภทต่าง ๆ

ประเภทสินเชื่อ	อัตราดอกเบี้ยปกติต่ำสุด	อัตราดอกเบี้ยปกติสูงสุด	อัตราดอกเบี้ย (กรณีผิดนัด)
สัญญาเงินกู้ (จำนอง)	อัตรา MLR หรือ MRR	อัตราร้อยละ 24 ต่อปี	อัตราไม่เกินร้อยละ 24 ต่อปี (ยกเว้นลูกค้ารายย่อย หรือ ลูกค้าธุรกิจขนาดย่อม (SME) และขนาดกลาง อัตราดอกเบี้ยกรณีผิดนัด จะเท่ากับ อัตราดอกเบี้ยตามสัญญา + ไม่เกิน 3% ต่อปี ของเงินต้นค้างงวด โดยรวมแล้วไม่เกินร้อยละ 24 ต่อปี)
สัญญาเช่าซื้อ (ลูกค้าเป็นบุคคลธรรมดาซึ่งทรัพย์สินที่เช่าซื้อเป็นที่อยู่อาศัยส่วนตัว หรือทำเกษตรกรรม)	อัตรา MLR หรือ MRR	อัตราร้อยละ 15 ต่อปี	อัตราไม่เกินร้อยละ 15 ต่อปี
สัญญาเช่าซื้อ (ลูกค้านิติบุคคล ไม่จำกัดประเภททรัพย์สินที่เช่าซื้อ หรือ บุคคลธรรมดาซึ่งทรัพย์สินที่เช่าซื้อ ไม่ใช่ที่อยู่อาศัยส่วนตัวและไม่ได้ทำเกษตรกรรม)	อัตรา MLR หรือ MRR	อัตราร้อยละ 24 ต่อปี	อัตราไม่เกินร้อยละ 24 ต่อปี
สัญญาขายฝาก	อัตรา MLR หรือ MRR	อัตราร้อยละ 15 ต่อปี	ไม่มีเบี้ยปรับ



ค่าธรรมเนียม

สัญญาเงินกู้ (จำนอง)

ประเภทค่าธรรมเนียม	อัตราที่เรียกเก็บ
ค่าธรรมเนียมการให้สินเชื่อ (Front End Fee)	ไม่เกินร้อยละ 5.0 ของจำนวนเงินกู้
ค่าธรรมเนียมจัดการสินเชื่อ (Management Fee)	ไม่เกินร้อยละ 5.0 ของจำนวนเงินกู้
ค่าธรรมเนียมการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขของสัญญา (ถ้ามี)	ไม่เกินร้อยละ 3.0 ของจำนวนเงินกู้คงเหลือ

สัญญาเช่าซื้อ และ สัญญาขายฝาก

ประเภทค่าธรรมเนียม	อัตราที่เรียกเก็บ
ค่าธรรมเนียมการให้สินเชื่อ (ลูกค้าเป็นบุคคลธรรมดาซึ่งทรัพย์สินเป็นที่อยู่อาศัย ส่วนตัว หรือทำเกษตรกรรม)	ไม่มีค่าบริการ
ค่าธรรมเนียมการให้สินเชื่อ (Front End Fee) (ลูกค้านิติบุคคลไม่จำกัดประเภททรัพย์สิน หรือ บุคคล ธรรมดาซึ่งทรัพย์สินไม่ใช่ที่อยู่อาศัยส่วนตัวและไม่ได้ ทำเกษตรกรรม)	ไม่เกินร้อยละ 5.0 ของจำนวนเงินรับเช่าซื้อ หรือเงินรับ ขายฝาก
ค่าธรรมเนียมจัดการสินเชื่อ (Management Fee) (ลูกค้านิติบุคคล ไม่จำกัดประเภททรัพย์สิน หรือ บุคคล ธรรมดาซึ่งทรัพย์สินไม่ใช่ที่อยู่อาศัยส่วนตัวและไม่ได้ ทำเกษตรกรรม)	ไม่เกินร้อยละ 5.0 ของจำนวนเงินรับเช่าซื้อ หรือเงินรับ ขายฝาก

ค่าใช้จ่ายที่ชำระให้แก่บุคคลภายนอก

ประเภทค่าใช้จ่าย	อัตราที่เรียกเก็บ
ค่าประเมินหลักประกัน	ผู้กู้เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายตามที่บริษัทผู้ประเมินเรียก เก็บจริง
ค่าใช้จ่ายที่หน่วยงานราชการเรียกเก็บ เช่น ค่าอากร แสตมป์ในการทำสัญญาเงินกู้ ค่าธรรมเนียม ค่าจด ทะเบียนจำนอง ค่าภาษี เป็นต้น	ตามอัตราที่กฎหมายกำหนด
ค่าเบี้ยประกันภัย (ทุกประเภท)	ตามอัตราที่บริษัทประกันประกันภัยเรียกเก็บจริง
ค่าใช้จ่ายในการชำระเงินผ่านเคาน์เตอร์ หรือช่องทางอื่น - ชำระที่ทำการของเครดิตฟองซิเอร์ เอสเบ - ชำระที่สถาบันการเงินอื่น/อินเทอร์เน็ต/เคาน์เตอร์ บริการ	ไม่มีบริการ ตามอัตราที่ผู้ให้บริการภายนอกเรียกเก็บจริง



ค่าปรับ

สัญญาเงินกู้ (จำนอง) และสัญญาเช่าซื้อ

ประเภทค่าธรรมเนียม / ค่าบริการ	อัตราที่เรียกเก็บ
1. ค่าธรรมเนียมในการปิดบัญชีก่อนครบกำหนด 3 ปี นับแต่วันทำสัญญา	
1.1 เงินให้กู้ยืมเพื่อการอุปโภคบริโภค	ไม่มีเบี้ยปรับ
1.2 เงินให้กู้ยืมเพื่อที่อยู่อาศัย เฉพาะกรณีลูกค้าประสงค์ได้ถอนเงินกู้ยืมก่อนครบกำหนดทั้งจำนวนเพื่อไปใช้บริการกับสถาบันการเงินอื่นภายในช่วงเวลา 3 ปีแรกนับจากวันทำสัญญา	ร้อยละ 3 ของยอดเงินต้นคงเหลือ ณ วันที่ลูกค้าได้ถอนเงินกู้ยืม
1.3 เงินให้กู้ยืมเพื่อการประกอบธุรกิจ หรือมีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ในธุรกิจ หรือหมุนเวียนธุรกิจ	ร้อยละ 3 ของยอดเงินต้นคงเหลือ ณ วันที่ลูกค้าทำการได้ถอนเงินกู้ยืม เว้นแต่ กรณีเป็นลูกค้ารายย่อย หรือลูกค้าธุรกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SME) ยกเว้นการเรียกเก็บค่าธรรมเนียมได้ถอนก่อนกำหนดเมื่อลูกค้ามีการผ่อนชำระไปแล้วไม่ต่ำกว่า 3 ปี
2. ค่าเบี้ยปรับกรณีลูกค้าชำระเกินค้างงวด มากกว่า 2 เท่า ของจำนวนเงินที่ตกลงกันไว้ในสัญญาเงินกู้	
2.1 เงินให้กู้ยืมเพื่อการประกอบธุรกิจ	ร้อยละ 3 ของเงินที่นำมาชำระเฉพาะเงินส่วนที่เกินกว่า 2 เท่า ของจำนวนเงินที่ตกลงกันไว้ในสัญญาเงินกู้
2.2 เงินให้กู้ยืมเพื่อที่อยู่อาศัย และเงินกู้เพื่ออุปโภคบริโภค	ไม่มีเบี้ยปรับ

สัญญาขายฝาก

ประเภทค่าธรรมเนียม / ค่าบริการ	อัตราที่เรียกเก็บ
ค่าเสียโอกาสจากการได้ทรัพย์สินที่ขายฝากก่อนครบกำหนดเวลาได้	ร้อยละ 2.0 ต่อปี ของจำนวนราคาที่ยขายฝากโดยคำนวณตามระยะเวลาที่เหลืออยู่ก่อนถึงกำหนดเวลาได้

ประกาศ ณ วันที่ 25 เดือน เมษายน 2566

(นายคณิตเชษฐ์ วัลย์สวัสดิ์)

กรรมการผู้จัดการ